



## **Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Волгоградской области

### **О причинах приостановления учетно-регистрационных действий, рассказали в Управлении Росреестра по Волгоградской области**

В Управлении Росреестра по Волгоградской области в рамках федерального проекта «Национальная система пространственных данных» продолжает проводится систематическая работа по снижению доли решений о приостановлении учетно-регистрационных действий.

Одним из самых распространенных оснований для приостановления регистрации является отсутствие необходимых документов для проведения учетно-регистрационных действий, в том числе правоустанавливающих документов в соответствии с п. 5 ч.1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

В Управление обратились с заявлением на осуществление учетно-регистрационных действий, связанных с разделом земельного участка, находящегося в долевой собственности с участием несовершеннолетнего.

Однако, регистрационные действия были приостановлены по причине отсутствия необходимого в соответствии с п. 2 ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации и в соответствии с п. 3 ст. 60 Семейного кодекса Российской Федерации согласия органа опеки и попечительства.

Заявителям разъяснён порядок возобновления государственной регистрации прав, рекомендовано представить необходимые документы.

Рекомендуем учитывать указанную информацию при подготовке документов для предоставления в орган регистрации прав, запрашивать актуальные сведения, содержащихся в ЕГРН.

С уважением,  
Заборовская Юлия Анатольевна,  
Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области  
Mob: +7(937) 531-22-98  
E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](mailto:zab.j@r34.rosreestr.ru)